

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
2015 YILI TEMMUZ AYINDA ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	09.07.2015	539	İlimiz Altıeylül İlçesi Subay Mahallesi 1770 ada 395 ve 396 parsellerde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
2	09.07.2015	540	Bandırma Belediyesi revizyon planları plan notu eklenmesine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
3	09.07.2015	541	İlimiz Manyas İlçesi Yeniköy Mahallesi 33 ve 35 adalar hakkında Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü yazısına dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
4	09.07.2015	542	İlimiz Altıeylül İlçesi Köşeler Mahallesi 157 ada 129 ve 213 nolu parseller hakkında Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü yazısına dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
5	09.07.2015	543	İlimiz Ayvalık İlçesi Çamlık Yeşil Karakterli Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planına Plan Notu eklenmesine dair kurul kararına dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
6	09.07.2015	544	İlimiz Sındırgı İlçesi Kurtuluş ve Cami Cedid Mahalleleri 326 ve 112 adalar hakkında Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü yazısına dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
7	09.07.2015	545	İlimiz Ayvalık İlçesi Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planına Plan Notu Değişikliğine dair kurul kararına dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
8	09.07.2015	546	İlimiz Ayvalık İlçesi Fethiye Mahallesi 16 pafta 116 ada 10 ve 11 nolu parsellere ilişkin Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliğine dair kurul kararına dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
9	09.07.2015	547	İlimiz Burhaniye İlçesi Mahkeme Mahallesi 105, 106 ve 107 adalara ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine itiraza dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
10	09.07.2015	548	İlimiz Gömeç İlçesi Çiftlik Civarı Mevkii 18 L III A pafta 1814 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım Planı Değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.

11	09.07.2015	549	İlimiz Gömeç İlçesi 5076 ve 5314 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım Planı Değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
12	09.07.2015	550	Karesi Belediyesi Ek Ödenek talebine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
13	09.07.2015	551	Gömeç Belediyesi Ek Ödenek talebine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
14	09.07.2015	552	Susurluk Belediyesi Ek Ödenek talebine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
15	09.07.2015	553	İlimiz Bandırma İlçesi Haydarpaşa Mahallesinde, mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 473 ada 3 parsel altında 2 dükkan ve lokantası olan otel vasfındaki taşınmazın Fırıntaş A.Ş.'ye işletme devrine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
16	09.07.2015	554	İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 1003, 1004 ve 1181 parsellerin kamulaştırma işlemleri için Büyükşehir Belediye Başkanı ve Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
17	09.07.2015	555	İlimiz Edremit İlçesi Hamidiye Mahallesinde, mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 178 ada 1 parseldeki Şehirlerarası Otobüs Terminali zemin katında 22 nolu bağımsız bölümdeki tuvalet ve 12 nolu bağımsız bölümdeki sosyal tesis, Akçay Mahallesinde tescil harici alandaki yeni terminal tuvaleti ve Karesi İlçesi Eskişar Mahallesinde 874 ada 122 parselde bulunan 2 adet büfenin Fırıntaş A.Ş.'ye işletme devrine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
18	09.07.2015	556	İlimiz Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesinde, mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 6683 ada 2 parseldeki Şehirlerarası Otobüs Terminali zemin katında bulunan lokanta ve kafeteryanın Fırıntaş A.Ş.'ye işletme devrine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
19	09.07.2015	557	İlimiz Altıeylül İlçesi Altıeylül Mahallesinde, mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 688 ada eski 38 yeni 164 parselde İbrahim Ağa Camii tuvaleti yapmak üzere Vakıflar Genel Müdürlüğüne bedelsiz devrine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
20	09.07.2015	558	İlimiz Karesi İlçesi Ege Mahallesinde, mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 574 ada 11 parselin bodrum katındaki otoparkın, Karesi Belediyesine tahsisine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
21	09.07.2015	559	İlimiz Karesi İlçesi Kocaavşar Mahallesinde, mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 171 ada 7 parseldeki mülga Kocaavşar Belediye Hizmet Binasının Karesi Belediyesine tahsisine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.

22	09.07.2015	560	İlimiz Sındırgı İlçesi Yaylabayır Mahallesinde, mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 187 ada 8 parseldeki mülga Yaylabayır Belediye Hizmet Binasının Sındırgı Belediyesine tahsisine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
23	09.07.2015	561	İlimiz Edremit İlçesi Kızılköçili Mahallesinde, Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 137 ada 34 parselin Kızılköçili ve Akçay Mahallelerinde ortak mezarlık olarak Edremit Belediyesi tarafından kullanılmasına dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
24	09.07.2015	562	UKOME kararı ile İlimiz Dursunbey İlçesinde yapılan hat ihdasının Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devrine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
25	09.07.2015	563	UKOME kararı ile İlimiz Savaştepe İlçesinde yapılan hat ihdasının Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devrine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
26	09.07.2015	564	UKOME kararı ile İlimiz Bigadiç İlçesinde yapılan hat ihdasının Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devrine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
27	09.07.2015	565	UKOME kararı ile İlimiz Burhaniye İlçesinde yapılan hat ihdasının Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devrine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
28	09.07.2015	566	UKOME kararı ile İlimiz Şehir Merkezi ve Burhaniye İlçesinde Parkomat uygulamasına geçilmesiyle ilgili, açık/yol üstü otoparkların BALPARK Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye devredilmesine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
29	09.07.2015	567	UKOME kararı ile İlimiz Ayvalık İlçesindeki Parkomat uygulamasına geçilmesiyle ilgili, açık otoparkların BALPARK Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye devredilmesine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
30	09.07.2015	568	UKOME kararı ile Balıkesir İl Merkezi ile İlçelerimiz ve İlçelerimizin birbirleri arasında yapılan hat ihdaslarının Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devrine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
31	09.07.2015	569	İlimiz Ayvalık, Edremit ve Erdek İlçelerinde, UKOME tarafından tanımlanan ana arterlerdeki yolların bakım, onarım ve sorumluluğunun Büyükşehir Belediyemize devrine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
32	09.07.2015	570	Fen İşleri Daire Başkanlığının Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına ilişkin Çalışma Yönetmeliğinde değişiklik yapılmasına dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
33	09.07.2015	571	Kent Estetiği Kurulu Çalışma Yönetmeliğine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
34	09.07.2015	572	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi İlan Reklam ve Tanıtım Faaliyetleri Yönetmeliğine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.

35	09.07.2015	573	İlimiz Savaştepe İlçesi, Karacalar Mahallesi, 8 Pafta 51 Parsel sayılı taşınmaz üzerinde Tarımsal Nitelikli Yenilenebilir Enerji Tesisi yapılmasına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına dair müşterek önerenin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
36	09.07.2015	574	İlimiz Ayvalık İlçesi, Fethiye Mahallesi 16 pafta 112 ada 1 ve 2 nolu parsellere yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ve 1/500 ölçekli Ayvalık Kentsel Sit Koruma Amaçlı İmar Plan değişikliğine dair müşterek önerenin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
37	09.07.2015	575	İlimiz Ayvalık İlçesi, Mithatpaşa Mahallesi 44 pafta, 1050 ada, 23 parsel ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine dair müşterek önerenin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
38	09.07.2015	576	İlimiz Ayvalık İlçesi, Kemalpaşa Mahallesi 89 pafta, 1453 ada, 66 nolu parselere yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ve 1/500 ölçekli Ayvalık Kentsel Sit Koruma Amaçlı İmar Plan değişikliğine dair müşterek önerenin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
39	09.07.2015	577	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Makamınca onaylanan Balıkesir - Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı plan açıklama raporu ve plan hükümlerince, 3194 sayılı İmar Kanununa, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddelerine ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununa göre karara bağlanmasına dair müşterek önerenin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
40	09.07.2015	578	İlimiz Dursunbey İlçesi Bozyokuş Mahallesi 148 Ada 107 nolu parsel ve çevresini kapsayan alanda Sosyal ve Kültürel Tesis (Öğrenci Yurdu) Alanının Sosyal Tesis Alanına dönüştürülmesi amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Teklifli ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine dair müşterek önerenin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
41	09.07.2015	579	Dursunbey İlçemiz sınırları içinde "1/100 000 ölçekli Çevre Düzeni Planında meskun ve gelişme alanı olarak tanımlanan sınırlarda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve 3194 Sayılı İmar Kanunun 18. Maddesinin uygulanmasına yönelik parselasyon planlarının Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığınca yaptırılması ile 14.06.2014 tarih ve 29030 sayılı Resmi gazetede yayınlanan Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 21. Maddesinin 2. Bendine göre Büyükşehir Meclisince onaylanmasında 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 27. Maddesine istinaden Balıkesir Belediye Meclisine yetki verilmesine" ilişkin Belediye Meclisimizin aldığı 01.07.2015 tarih ve 93 sayılı karara dair müşterek önerenin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
42	09.07.2015	580	Balıkesir İl sınırları içerisinde dağınık bir şekilde çevre kirliliği yaratan ATM (Bankamatik) lerin mülkiyeti ve tasarruf hakkı Belediyemize ait uygun görülen alanlarda kurularak nakit gelir sağlanması için, 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. Maddesinin (e) fıkrası gereğince 10 yıl süreyle kiralınmasına dair müşterek önerge kabul edilmiştir.

43	09.07.2015	581	Fırıntaş Termal Turizm Ulaştırma İnşaat ve Gıda Sanayi Ticaret A.Ş. adına, Emek İnş. ve İşl. A.Ş.'nin çıkmış olduğu Balıkesir İli Merkezi İlçesi Hacı İlbey Mahallesi 6055 ada 2 parselde bulunan gayrimenkulün satış ihalesinin satın alımı işi Fırıntaş A.Ş.'ye kaldığından; bankadan 60 aya kadar vadeli 10.000.000,00-TL (OnmilyonTL)'ye kadar kredi kullanılması ve Balıkesir Büyükşehir Belediyesi'nin kefil sıfatıyla kredi sözleşmesi imzalanmasına dair müşterek önerge kabul edilmiştir.
44	09.07.2015	582	22-27.07.2015 tarihleri arasında İtalya'nın Roma, Floransa ve Venedik şehirlerinde yapılacak olan İmar, Şehircilik ve Belediye Hizmetleri İnceleme ve Tetkik Gezisine Balıkesir Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı ve beraberinde bir kişi toplam iki kişi olmak üzere yurtdışında yürütülen imar ve şehircilik faaliyetlerinin ve belediyeçilik hizmetlerinin tetkik edilerek yerinde incelenmesi amacıyla katılımın sağlanması, yol masrafı, konaklama ve harcırahlar ile tüm gezi masrafların 2015 yılı bütçesinden karşılanmasına dair müşterek önerge kabul edilmiştir.
45	09.07.2015	583	12-16.09.2015 tarihleri arasında İspanya'nın Barcelona ve Madrid şehirlerinde yapılacak olan İmar, Şehircilik ve Belediye Hizmetleri İnceleme ve Tetkik Gezisine Balıkesir Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı (toplam bir kişi) olmak üzere yurtdışında yürütülen imar ve şehircilik faaliyetlerinin ve belediyeçilik hizmetlerinin tetkik edilerek yerinde incelenmesi amacıyla katılımın sağlanması, yol masrafı, konaklama ve harcırahlar ile tüm gezi masrafların 2015 yılı bütçesinden karşılanmasına dair müşterek önerge kabul edilmiştir.
46	09.07.2015	584	Balıkesir İl genelinde hız koridorları denetimi, park ihlalleri, hız ihlalleri gibi trafik sorunlarını çözümü için TEDES (Trafik Elektronik Denetleme Sistemi) protokolü imzalamak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine dair müşterek önerge kabul edilmiştir.
47	09.07.2015	585	Balıkesir ili içerisinde yaşayan vatandaşlarımızın hayatını kolaylaştırmak ve daha yaşanılabilir bir şehir yapabilmek için şehrimizin gelişime ayak uydurarak şehrin güncel ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik tedbirleri alması gerekmektedir. İlimizde yaşanan park sorununun çözümü içinde yapmamız gereken öncelikli olarak yeni çok katlı park yerlerinin yapılması ve cadde ve sokaklarda ki bu araç kirliliğinin azaltılması sağlanmalıdır. Bu sebeple özellikle il merkezinde bulunan ilçelerimizin bu soruna çözüm olmak adına park alanı olarak ayrılan alanların biran önce çok katlı park yeri haline getirerek öncelikle halkımızın bu sorununu çözmek için gereken çabayı göstermemiz gerekmektedir. Çevrede yaratılan bu araç kirliliğini çözmek için gerekli çalışmaların yapılmasına dair müşterek önergenin incelenmek üzere Ulaşım Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.

48	09.07.2015	586	Geleceğimizin teminatı olan gençlerimiz bizler için çok önemlidir. Bu neden ile üniversite eğitimi almak için yoğun emek ve gayret içerisinde olan bu gençlerimizin en temel ihtiyaçlarından bir tanesi de ulaşımıdır. Üniversite kampüsünde okuyan öğrencilerimizden bizlere gelen yoğun şikayetler sebebi ile bu hatta bir takım ulaşım sorunları yaşanmakta olduğunu öğrendik. Kampus hattından öğrencilerimiz kadar üniversite hastanesinden yararlanacak olan vatandaşlarımızda faydalanmaktadır. Şehrin değişik bölgelerinde oturan üniversite öğrencilerimiz aktarma yaptıklarında neden ekstra ücret alınmaktadır. Bu hattaki araçların kalkış ve varış saatleri neden plansız ve denetimsiz bir şekilde bırakılmıştır. Bu araçlarda bazı saatlerde tahammülleri aşacak derecede bir yoğunluk yaşanmaktadır. Bunun sorunun çözümü için planlama yapılmakta mıdır? Bu hatta daha önceden indirimli olarak 1.10 tl ücret ile ulaşım sağlayan öğrencilerimiz neden 1.60 TL ücret ödemek zorunda bırakılmaktadır? Tespit edilen bu sorunlar hakkında gerekli çalışmaların yapılmasına dair müşterek önerenin incelenmek üzere Ulaşım Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
49	09.07.2015	587	İlimiz Erdek İlçesi Karşıyaka Mahallesi, Mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 3 pafta 4330 parseldeki Karşıyaka Belediye Hizmet binasının Fen İşleri Daire Başkanlığının 03.06.2015 tarihli raporuna istinaden yıkımına dair teklif kabul edilmiştir.
50	09.07.2015	588	Burhaniye Belediyesi Meclisinin Burhaniye Yeni Terminali hakkında almış olduğu meclis kararı ile yapılan sözleşmelerle bağlı kalınmayacağına dair teklifin incelemek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
51	09.07.2015	589	Balıkesir Büyükşehir Belediyemizle, Belediye Kanununun 75. Maddesi (c) Fıkrasında belirtilen dernek ve vakıflarla ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilmesi için protokol yapılması noktasında Büyükşehir Belediye Başkanına 2015 yılı için yetki verilmesine dair teklif kabul edilmiştir.
52	09.07.2015	590	Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığının Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi (BASKİ) Genel Müdürlüğünün İller Bankası AŞ.'den, Marmara İlçesi Topağaç Mahallesi Kanalizasyon ve İçme suyu İnşaatı ile Gönen İlçesi Kısmi Kanalizasyon inşaatı için kredi talebi ile ilgili olarak Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı ve Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesine dair teklif kabul edilmiştir.
53	09.07.2015	591	16.03.2015 tarih ve 246 sayılı Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi kararı ile ortaklığı kabul edilen Teknoloji Geliştirme Bölgesi Yönetici Anonim Şirketine 621 pay adedi, 621.000-TL. pay tutarı ve % 27,5 oranında katılımına dair teklif kabul edilmiştir.
54	09.07.2015	592	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi ile S.S Çakıl Köyü ve Çevresi Su Ürünleri Kooperatifi arasında iş birliği protokolü yapılmasına dair teklif kabul edilmiştir.
55	09.07.2015	593	Muhtarlar Daire Başkanlığı kurulmasına dair teklifi kabul edilmiştir.
56	09.07.2015	594	Türkiye Sağlıklı Kentler Birliği Başkanlığı tarafından üyelik için gerekli olan 6 (Altı) maddelik üyelik kriterlerine dair teklif kabul edilmiştir.
57	09.07.2015	595	Büyükşehir Belediyesine ait Norm Kadro iptal ve ihdaslarına dair teklif kabul edilmiştir.

58	09.07.2015	596	İlimiz Manyas İlçesi Yenimahalle Mahallesinde, 115 ada 8 parsel üzerinde bulunan Manyas Terminali giriş-çıkış kulübelerinin Baskı Genel Müdürlüğü'ne tahsisinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 26.06.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir
59	09.07.2015	597	İlimiz Savaştepe İlçesi Hıdırbalı Mahallesi 115 ada 35 parselin A=13,16 m ² 'lik kısmın 32,90-TL bedel ile yol olarak 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre Maliye Hazinesi adına devrinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 26.06.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir
60	09.07.2015	598	İlimiz Altıeylül İlçesi Karaman Mahallesi Çınarlıdere mezarlığında 207 ada 52 parsel içinde bulunan 10 adet dükkânın Altıeylül Belediye Başkanlığına tahsisinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 26.06.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir
61	09.07.2015	599	İlimiz Altıeylül İlçesi Gündoğan Mahallesinde 1562 ada 804 parselin Park ve Muhtarlık binası yapılmak üzere Altıeylül Belediye Başkanlığına tahsisine dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 26.06.2015 tarihli raporu okunarak teklifin yeniden incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
62	14.07.2015	600	İlimiz Karesi İlçesi 2. Kayabey, Akıncılar ve Ege Mahalleleri ile Erdek İlçesi Yalı Mahallesindeki muhtelif parsellerin 2012-2017 yıllarını kapsayan 5 yıllık imar ve istimlak programına alınmasının uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 26.06.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
63	14.07.2015	601	Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığının Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına ilişkin Çalışma Yönetmeliğinde değişiklik yapılmasının uygun olmadığına dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 26.06.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
64	14.07.2015	602	İlimiz Altıeylül İlçesi Subay Mahallesinde, 6227 ada 1 parselde Cami Alanında kalan 30/2400 hissenin kamulaştırılması ve İl Müftülüğü ile Balıkesir Büyükşehir Belediyesi arasında Kamulaştırma Sözleşmesi yapmak üzere Büyükşehir Belediye Başkanına Yetki verilmesinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 26.06.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
65	14.07.2015	603	İlimiz Ayvalık İlçesi Mithatpaşa Mahallesi, 1041 ada 16 parselin Büyükşehir Belediye Hizmetlerinde kullanılmak üzere kamulaştırılmasının (satın alma) dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 26.06.2015 tarihli raporu okunarak konunun yeniden incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
66	14.07.2015	604	İlimiz Altıeylül İlçesi Köşeler Mahallesi, 157 ada 213 parselden Mezbaha alanında kalan B:16.500,00 m ² 'lik kısmın 379.500,00-TL. bedel ile 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. Maddesine göre satın alınmasının uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 26.06.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.

67	14.07.2015	605	İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi'nde 7522 ada 2 parselin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında yap işlet devret, kat karşılığı veya satış işlemleri için Büyükşehir Belediye Başkanına ve Encümene yetki verilmesinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 26.06.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
68	14.07.2015	606	03.05.2005 Tarih ve 265 Sayılı Belediye Meclisi Kararı ile kabul edilen "Yaş Sebze ve Meyve Ticaretinin Düzenlenmesine ilişkin Balıkesir Belediyesi Toptancı Hali Yönetim Ve İşleyişi Hakkında Yönetmelik" değişikliğinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 26.06.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
69	14.07.2015	607	Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2014 tarih ve 271 sayılı kararı ile İlim Yayma Cemiyeti ile hizmet projesi gerçekleştirmek üzere Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmiş, protokol ile ortak hizmet projesi yapılmış olup, bu kapsamda kullanılmak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (c) fıkrası gereğince; Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Karesi İlçesi Karaoğlan Mahallesi Başak Sokak No:2/A/25 ve Bereket Sokak No:2/A/11 adreslerindeki büro vasıflı işyerlerinin İlim Yayma Cemiyetine tahsisinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 26.06.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
70	14.07.2015	608	İlimiz Altıeylül İlçesi Bahçelievler Mahallesi'nde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 568 ada 150 parseldeki Atatürk Parkı içindeki kapalı ve açık alana sahip Havuzlu Kafe/Restoranın Fırıntaş A.Ş.'ye işletme devrinin uygun olmadığına dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 26.06.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
71	14.07.2015	609	İlimiz Burhaniye İlçesi Taylıeli Mahallesi'nde 4390 parselin ve Bandırma İlçesi Yeni Mahallesi'nde imar planında park alanında kalan 3.4.23.438.436.913.1588 adalardaki ilgili parsellerin 2012-2017 yılları arasında kapsayan imar istimlak ek programına alınmasının uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu 02.07.2015 tarihli ortak raporu kabul edilmiştir.
72	14.07.2015	610	Ayvalık Belediye Meclisinin 05.11.2014 tarih ve 151 sayılı kararı ile belirlenen Eysel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücretlerinin aynen kabulünün uygun olduğuna dair Tarife Komisyonu 25.06.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
73	14.07.2015	611	İlimiz Karesi İlçesi otopark bedellerinin aynen kabulünün uygun olduğuna dair Tarife Komisyonunun 25.06.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
74	14.07.2015	612	2015 yılında uygulanacak vergi, harçlar ile isteğe bağlı hizmet tutarlarına ilave tarife eklenmesinin uygun olduğuna dair Tarife Komisyonunun 25.06.2015 tarihli raporu okunarak raporu kabul edilmiştir.
75	14.07.2015	613	Bandırma Körfezinde oluşan deniz ve hava kirliliği nedeniyle vatandaşlarımızdan gelen şikâyetlerin incelenmesi ile ilgili düzenli olarak denetimin sağlanması gerektiğine dair Çevre ve Sağlık Komisyonunun 30.06.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.

76	14.07.2015	614	İlimiz Gönen İlçesi Kurtuluş Mahallesi Biga-Göner-Bandırma Çevre Yolu üzeri, H19D13C ve H19D14D paftada yer alan Göner Çayı ve Çevresi Planlama Bölgesindeki yol düzenlemelerine yönelik olarak hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
77	14.07.2015	615	İlimiz Bandırma İlçesi 100. Yıl Mahallesi 97/98 pafta 1063 ada 303 parselde Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
78	14.07.2015	616	İlimiz Ayvalık İlçesi Fethiye Mahallesi 140 pafta, 804 ada, 11 nolu parselle ilişkin 1/5000 Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
79	14.07.2015	617	İlimiz Karesi İlçesi Kayabey Mahallesi 20 L I pafta, 544 ada ve 1159 adada 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
80	14.07.2015	618	İlimiz Erdek İlçesi Yalı Mahallesi 19 M IV pafta 277 ada 118 parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olmadığına dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
81	14.07.2015	619	İlimiz Altıeylül İlçesi Plevne Mahallesi 5244, 5245, 5246 ve 5247 adalar arasındaki tescil harici alana ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
82	14.07.2015	620	İlimiz Altıeylül İlçesi Çayırhisar Mahallesi 145 ada 12 parselde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
83	14.07.2015	621	İlimiz Bandırma İlçesi 100. Yıl Mahallesi 1378 ada 1 parsel kuzeyindeki alanda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
84	14.07.2015	622	İlimiz Edremit İlçesi Narlı Mahallesi 205, 210, 211, 212 ve 213 nolu parsellerde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
85	14.07.2015	623	İlimiz Altıeylül İlçesi Küçük Bostancı Mahallesi 125 ada 1 nolu parseldeki Nazım İmar Planının iptal edilmesinin uygun görülmediğine dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
86	14.07.2015	624	İlimiz Karesi İlçesi Dumlupınar Mahallesi 2 ada 49 nolu parsel ve çevresine ait İmar Planı Değişikliğine itiraz ile ilgili Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2015 tarih ve 203 sayılı kararının aynen uygulanmasına dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.

87	14.07.2015	625	İlimiz Bandırma İlçesi Hacıyusuf Mahallesi 1459 ada 31 parselde Nazım İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
88	14.07.2015	626	İlimiz Edremit İlçesi Soğanyemez Mahallesi 387 ada 30 ve 31 nolu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
89	14.07.2015	627	İlimiz Karesi ilçesi Balıkesir Bandırma Yolu Emniyet ve Hastane Kavşağına Ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
90	14.07.2015	628	İlimiz Karesi İlçesi, Atatürk Mahallesi 770 ada 4, 5 parseller, 772 ada 12, 30 parseller, 814 ada 3, 4 parseller ve 771 ada 5, 6, 7 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
91	14.07.2015	629	İlimiz Karesi İlçesi 2.Sakarya Mahallesi 21 L IV pafta 3151 ada tamamı ve 3152 ada tamamına ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
92	14.07.2015	630	İlimiz Karesi İlçesi Kuvay-i Milliye Mahallesi, 20 J II pafta, 863 ada 5 parselde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
93	14.07.2015	631	Mutlular Enerji Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. ortakları İbrahim MUTLU' nun % 2,5 ve İsmail MUTLU' nun % 2,5 hissesini Balıkesir Büyükşehir Belediyesine hibe etmelerine dair teklifin yeniden incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
94	14.07.2015	632	İlimiz Bandırma İlçesi Haydarpaşa Mahallesinde, mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 473 ada 3 parsel altında 2 dükkan ve lokantası olan otel vasfındaki taşınmazın Fırıntaş A.Ş.'ye işletme devrinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
95	14.07.2015	633	İlimiz Edremit İlçesi Hamidiye Mahallesinde, mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 178 ada 1 parseldeki Şehirlerarası Otobüs Terminali zemin katında 22 nolu bağımsız bölümdeki tuvalet ve 12 nolu bağımsız bölümdeki sosyal tesis, Akçay Mahallesinde tescil harici alandaki yeni terminal tuvaleti ve Karesi İlçesi Eskikuyumcular Mahallesinde 874 ada 122 parselde bulunan 2 adet büfenin Fırıntaş A.Ş.'ye işletme devrinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
96	14.07.2015	634	İlimiz Karesi İlçesi Paşaaalanı Mahallesinde, mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 6683 ada 2 parseldeki Şehirlerarası Otobüs Terminali zemin katında bulunan lokanta ve kafeteryanın Fırıntaş A.Ş.'ye işletme devrinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.

97	14.07.2015	635	İlimiz Karesi İlçesi Ege Mahallesinde, mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 574 ada 11 parselin bodrum katındaki otoparkın, Karesi Belediyesine tahsisinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
98	14.07.2015	636	UKOME kararı ile İlimiz Dursunbey İlçesinde yapılan hat ihdasının Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devrinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
99	14.07.2015	637	UKOME kararı ile İlimiz Savaştepe İlçesinde yapılan hat ihdasının Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devrinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
100	14.07.2015	638	UKOME kararı ile İlimiz Bigadiç İlçesinde yapılan hat ihdasının Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devrinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
101	14.07.2015	639	UKOME kararı ile İlimiz Burhaniye İlçesinde yapılan hat ihdasının Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devrinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
102	14.07.2015	640	UKOME kararı ile İlimiz Şehir Merkezi ve Burhaniye İlçesinde Parkomat uygulamasına geçilmesiyle ilgili, açık/yol üstü otoparkların BALPARK Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye devredilmesinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
103	14.07.2015	641	UKOME kararı ile İlimiz Ayvalık İlçesindeki Parkomat uygulamasına geçilmesiyle ilgili, açık otoparkların BALPARK Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd. Şti.'ye devredilmesinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
104	14.07.2015	642	UKOME kararı ile Balıkesir İl Merkezi ile İlçelerimiz ve İlçelerimizin birbirleri arasında yapılan hat ihdaslarının Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devrinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
105	14.07.2015	643	İlimiz Ayvalık, Edremit ve Erdek İlçelerinde, UKOME tarafından tanımlanan ana arterlerdeki yolların bakım, onarım ve sorumluluğunun Büyükşehir Belediyemize devrinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
106	14.07.2015	644	İlimiz Burhaniye İlçesi Mahkeme Mahallesi 105, 106 ve 107 adalara ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine itiraz ile ilgili Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2015 tarih ve 275 sayılı kararının aynen uygulanmasına dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
107	14.07.2015	645	İlimiz Dursunbey İlçesi Bozyokuş Mahallesi 148 Ada 107 nolu parsel ve çevresini kapsayan alanda Sosyal ve Kültürel Tesis (Öğrenci Yurdu) Alanının Sosyal Tesis Alanına dönüştürülmesi amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Teklifli ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.

108	14.07.2015	646	Dursunbey İlçemiz sınırları içinde “1/100 000 ölçekli Çevre Düzeni Planında meskun ve gelişme alanı olarak tanımlanan sınırlarda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve 3194 Sayılı İmar Kanunun 18. Maddesinin uygulanmasına yönelik parselasyon planlarının Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığınca yaptırılması ile 14.06.2014 tarih ve 29030 sayılı Resmi gazetede yayınlanan Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 21. Maddesinin 2. Bendine göre Büyükşehir Meclisince onaylanmasında 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 27. Maddesine istinaden Balıkesir Belediye Meclisine yetki verilmesine” ilişkin Belediye Meclisimizin aldığı 01.07.2015 tarih ve 93 sayılı kararının uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.07.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
-----	------------	-----	--